

INDUSTRIJSKI KOMPLEKS

konceptije prostorne organizacije

3/6/2018 12:22:32 PM

Tijana Vujičić dipl.inž.arh.

Industrijski kompleks

- **Površine pod objektima**

koeficijent izgrađenosti 0.2-0.4

- **Saobraćajne površine**

_u sklopu individualnih

parcela_(nadležnost vlasnika parcele)

_drumski_željeznički_vodeni

- **Zelene površine**

_u sklopu individualnih

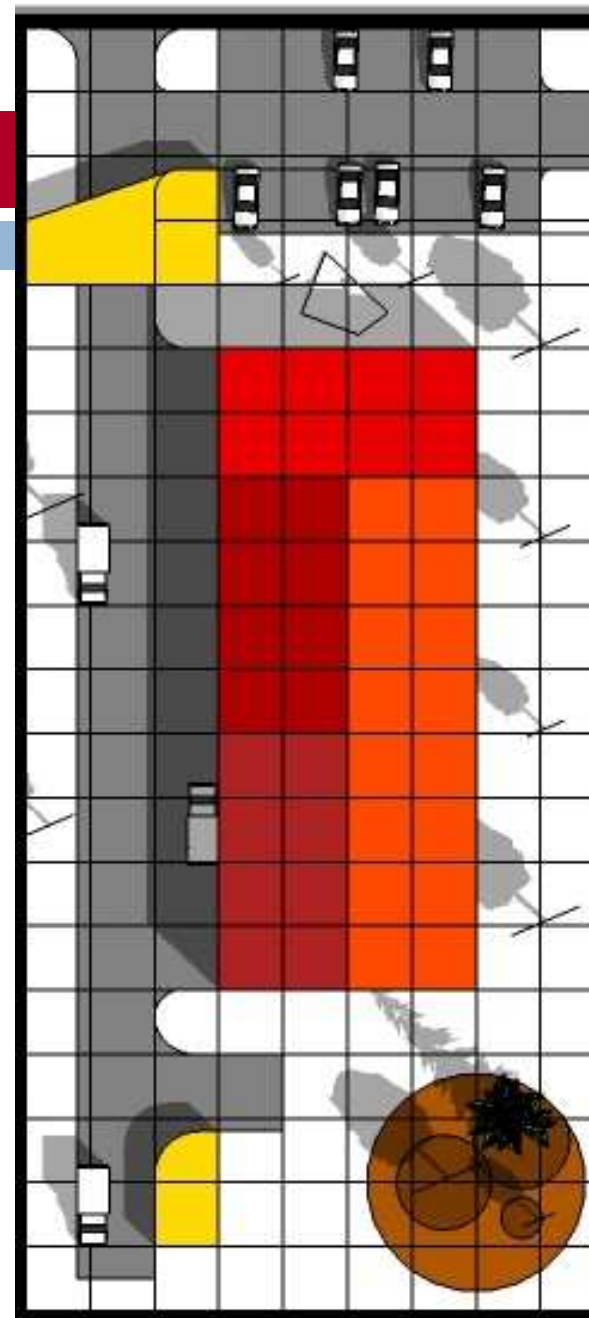
parcela_(nadležnost vlasnika parcele)

_20%-40% od ukupne površine parcele

- **Uređene pješačke površine**

_0.3m² po radniku ili minimalno 50m²

trgovi, skverovi



Saobraćaj

Saobraćaj u kretanju

- Kolske/teretne saobraćajnice

Pristup do: ulaza u skladišta, energetskog bloka i kuhinje

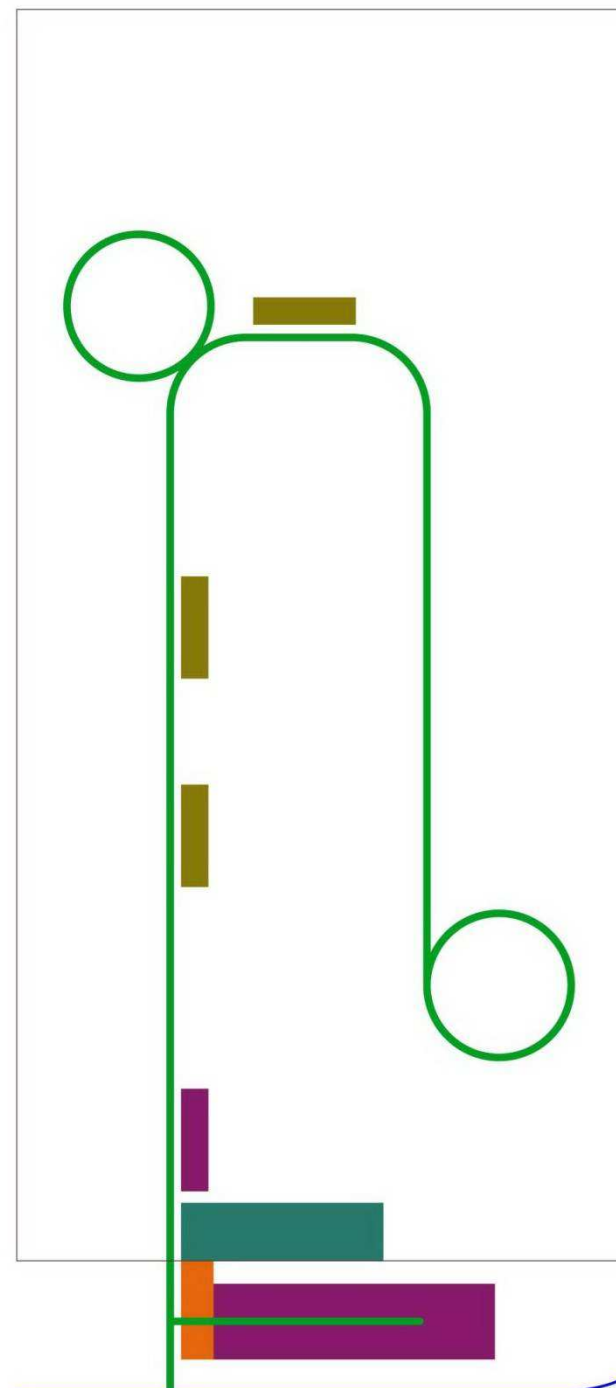
- Protivpožarna saobraćajnica

Saobraćaj u mirovanju

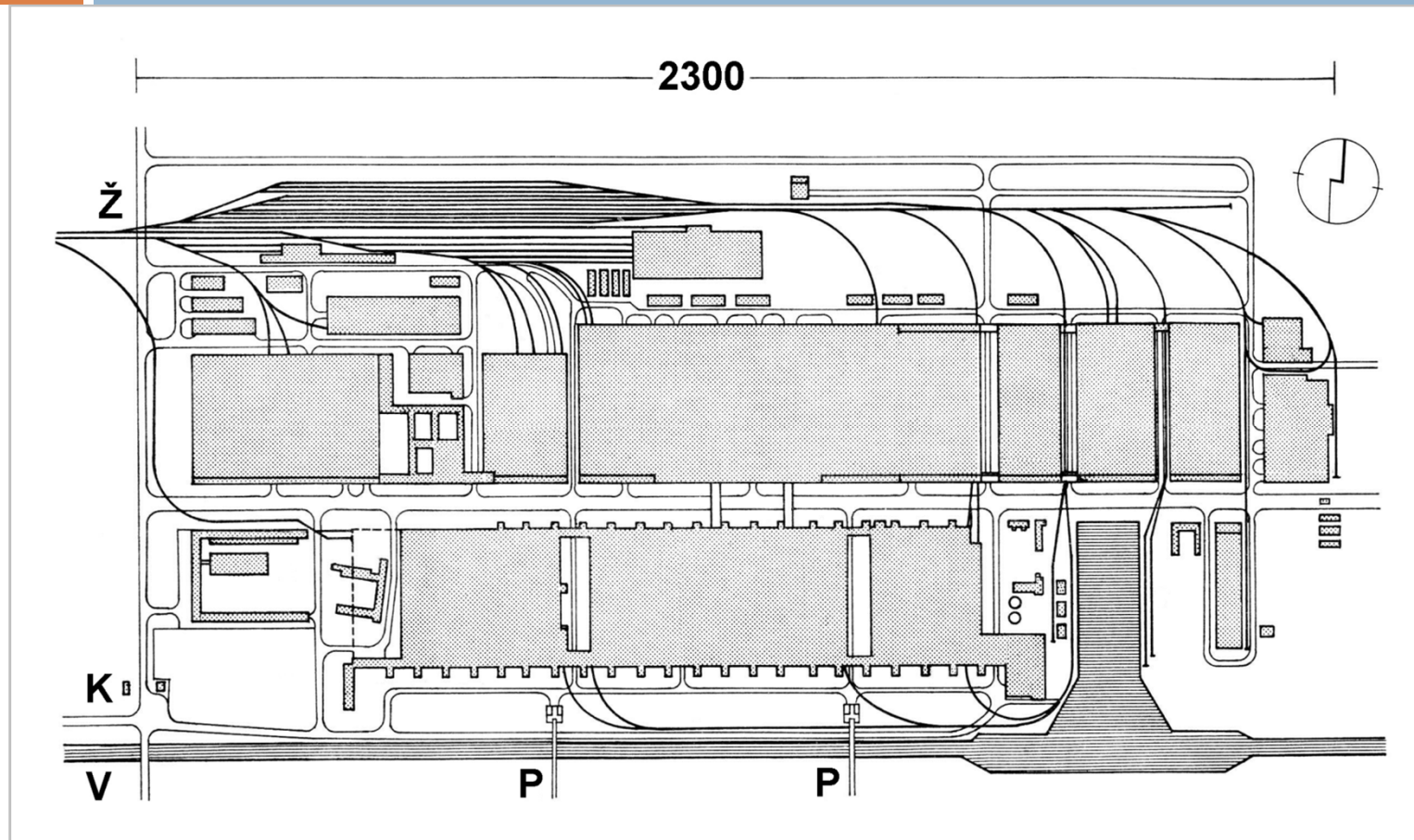
- Parking za radnike
- Vip parking
- Parking za kamione
- Zaustavne površine ispred utovarno-istovarne rampe
- Parking za bisikle

Pješačke površine

Trgovi, skverovi i urđene pješačke površine u ulaznoj zoni kompleksa



Saobraćaj_pristupne tačke



Pristupne tačke:

P - pješačka

K - kolska

Ž - željeznička

V - vodna

Veliki industrijski kompleks koji je sa svojim okruženjem povezan preko više pristupnih tačaka.
Fabrike automobila Volkswagen, Wolfsburg, Njemačka.

Drumski saobraćaj

Drumski saobraćaj

U kretanju

- ❖ bicikli
- ❖ Vozila A kategorije
- ❖ Putniča vozila
- ❖ Teretna vozila

_saobraćajnice

_okretnice

_manipulativni prostori

- Dimenzionisanje priključnih tačaka parcele
- Jednostavnost saobraćajne mreže
- Udobnost kretanja
- Širina saobraćajne trase
- Radijus skretanja
- Saobraćajni završeci
- Protivpožarni propisi

Pješački saobraćaj

U mirovanju

_nadstrešnice za bicikle, motocikle, motore

_parkirališta za putnička vozila (radnici i VIP)

_parkirališta za teretna vozila

Normativi za parkiranje	1 parking mjesto na:
	100-150 m²
industrija	15-50 zaposlenih
	60-80 m²
zanatske radnje	3-5 zaposlenih
magacini i skladišta	3-5 zaposlenih

- Udobnost parkiranja
- Kvantitet i kvalitet
- Parking mjesta za osobe sa invaliditetom
 - _5% od ukupnog broja parking mjesta
 - _ za parkirališta do 20 parking mjesta minimalno 1 parking mjesto

Saobraćaj u kretanju

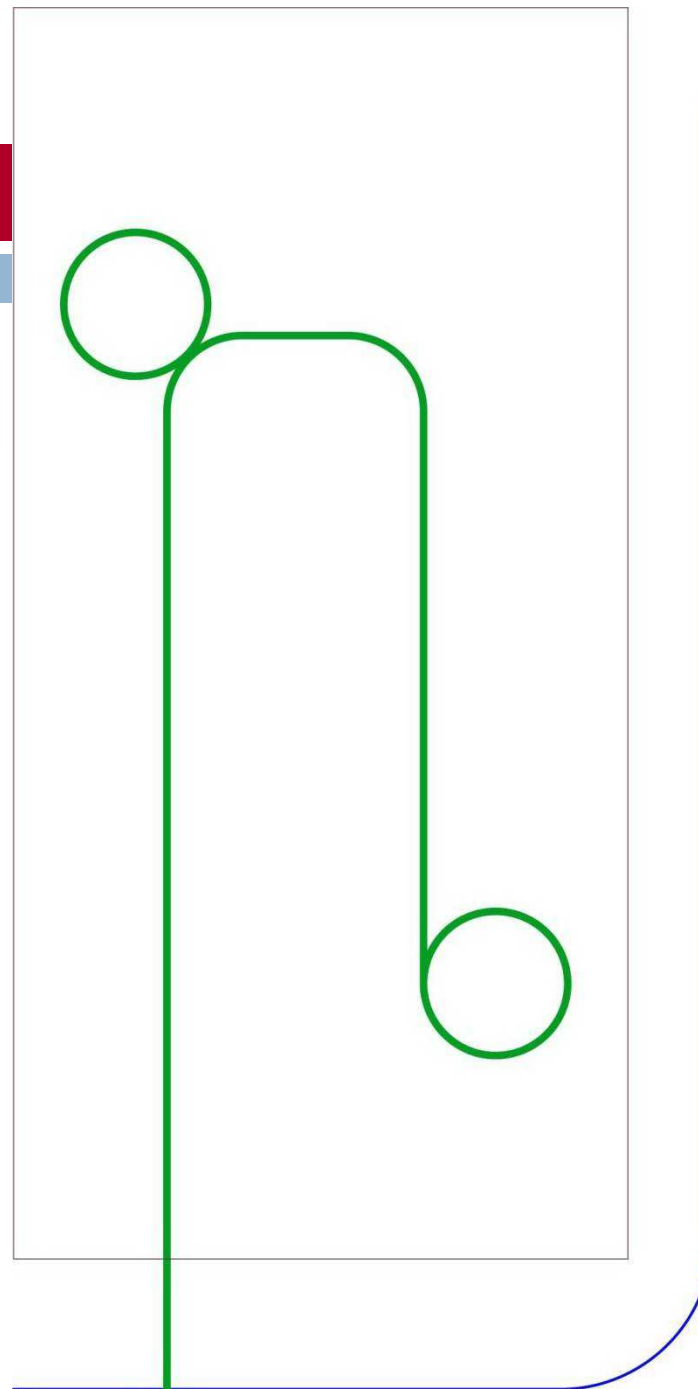
javna saobraćajnica sa koje se pristupa na parcelu

interna saobraćajna mreža unutar kompleksa

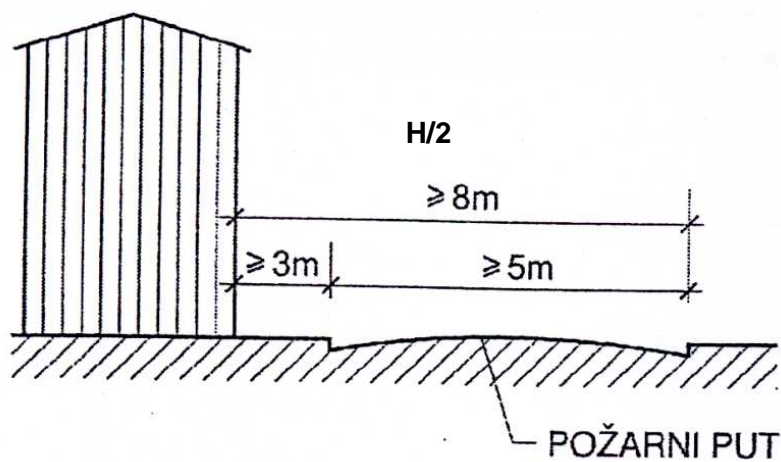
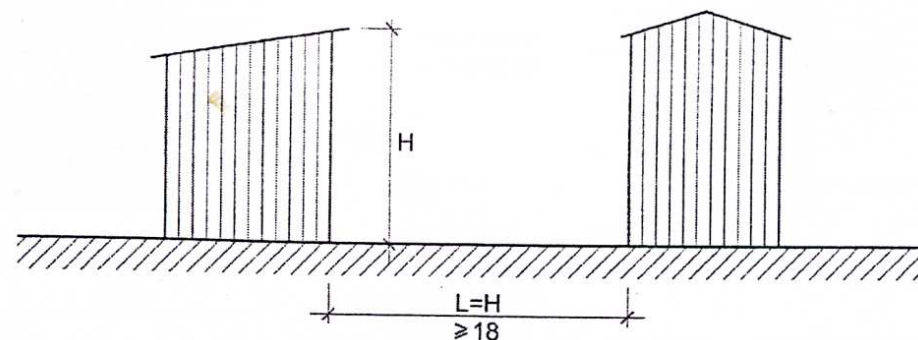
saobraćajnica širine 6m - udaljena od objekata, odnosno budućeg proširenja minimalno $H/2$ ili 3m

protivpožarna saobraćajnica širine do 4,5 m (ukoliko je potrebno) - uslov distanca bilo koje saobraćajnice od objekta ne smije biti veća od 20m

okretnice - uslov -saobraćajnica ne može biti slijepa, odnosno mora završiti okretnicom, bilo da je u pitanju glavna ili protivpožarna saobraćajnica

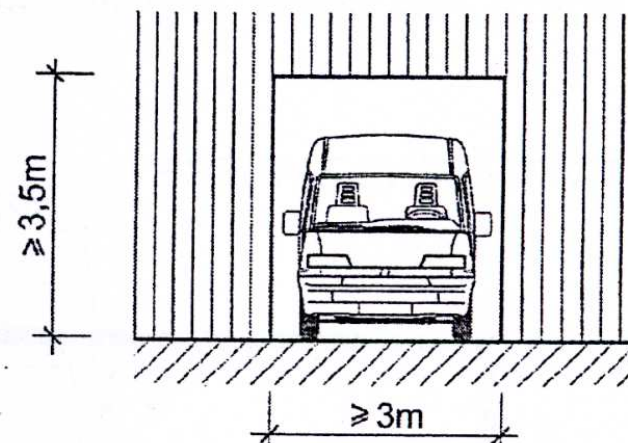


Parcele ograničenog korišćenja_protivpožarni propisi



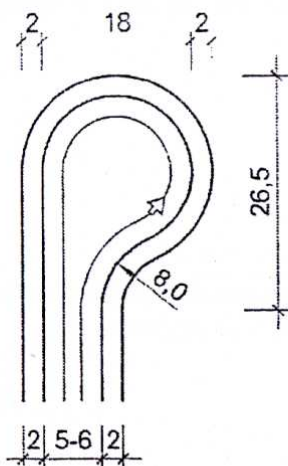
MINIM. ŠIRINA TROTOARA

Razmak zgrada radi zaštite od požara

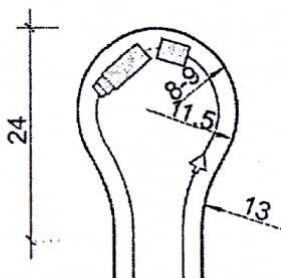
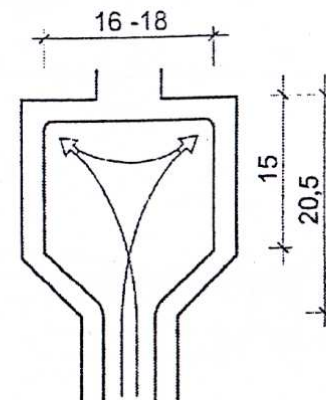
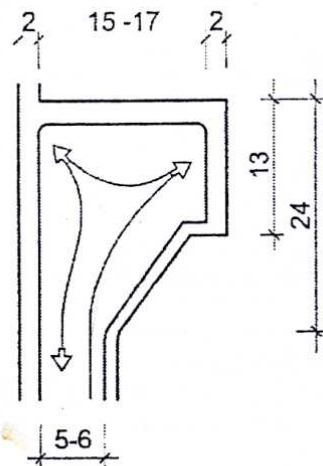


MINIM. DIMENZIJE KOLSKIH
PROLAZA-PASAŽA
(ZA VATROGASNA VOZILA)

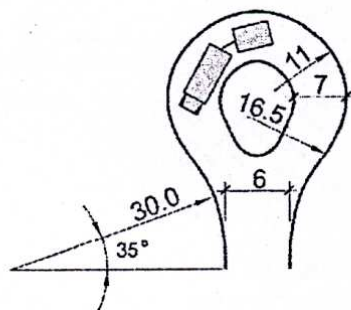
Parcele ograničenog korišćenja_Saobraćaj_okretnice



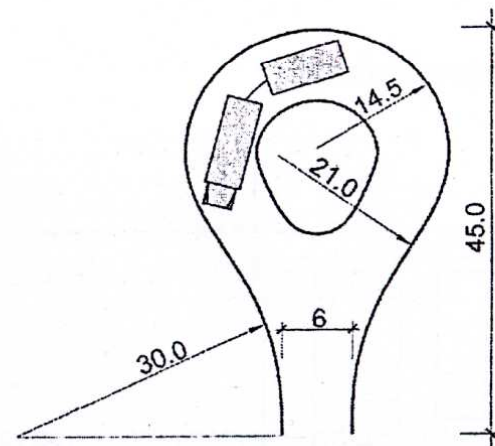
srednji kamion do 7 tona



kamion do 3 t
sa prikolicom



autobus i kamion
do 6.5 t sa prikolicom



preko 6.5 t
sa prikolicom

Saobraćaj u mirovanju

parking za putnička vozila

parking za teretna vozila

parking za putnička vozila

parking za putnička vozila radnika dimenzioniše se na osnovu:

-broja radnika brojnije smjene (1 parking mjesto na 15-20 radnika)

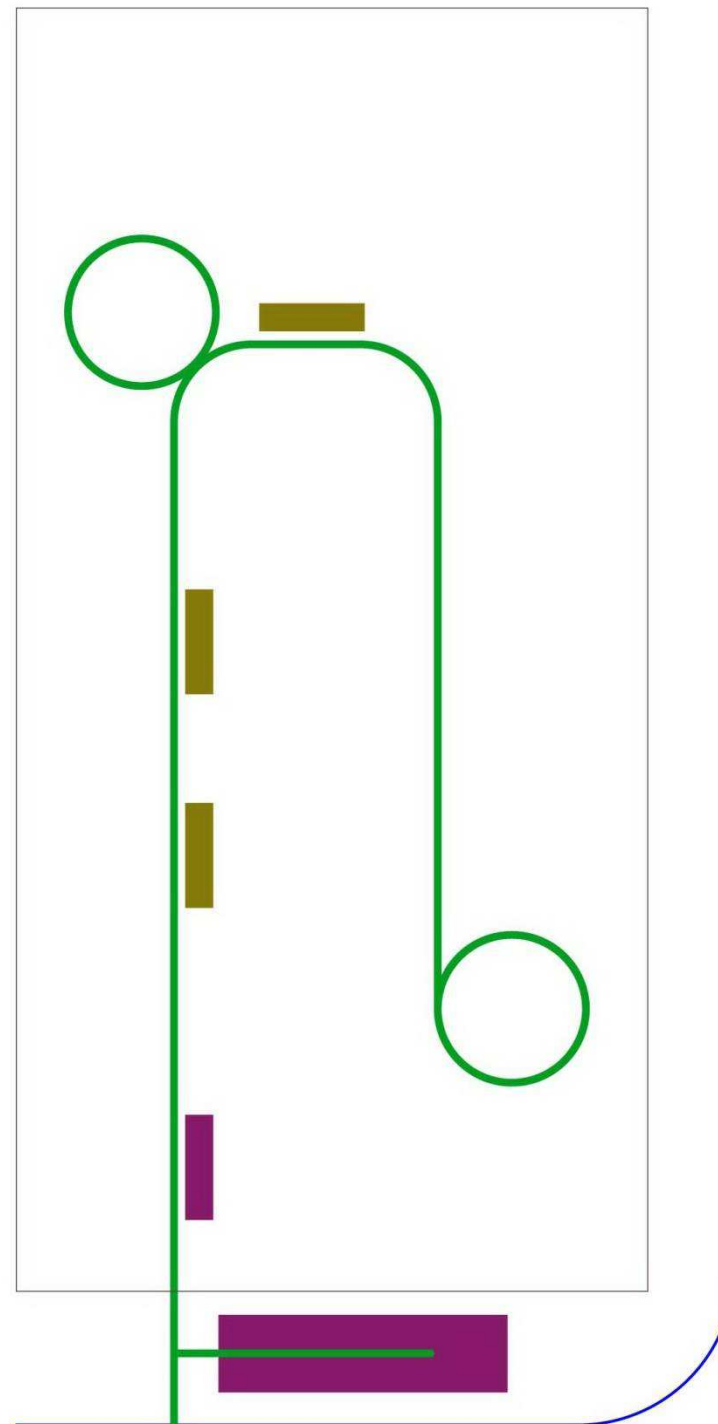
-na osnovu kvadrature (1 parking mjesto na 100-150 m²)

parking za putnička vozila 3-5 VIP mjesta unutar kompleksa

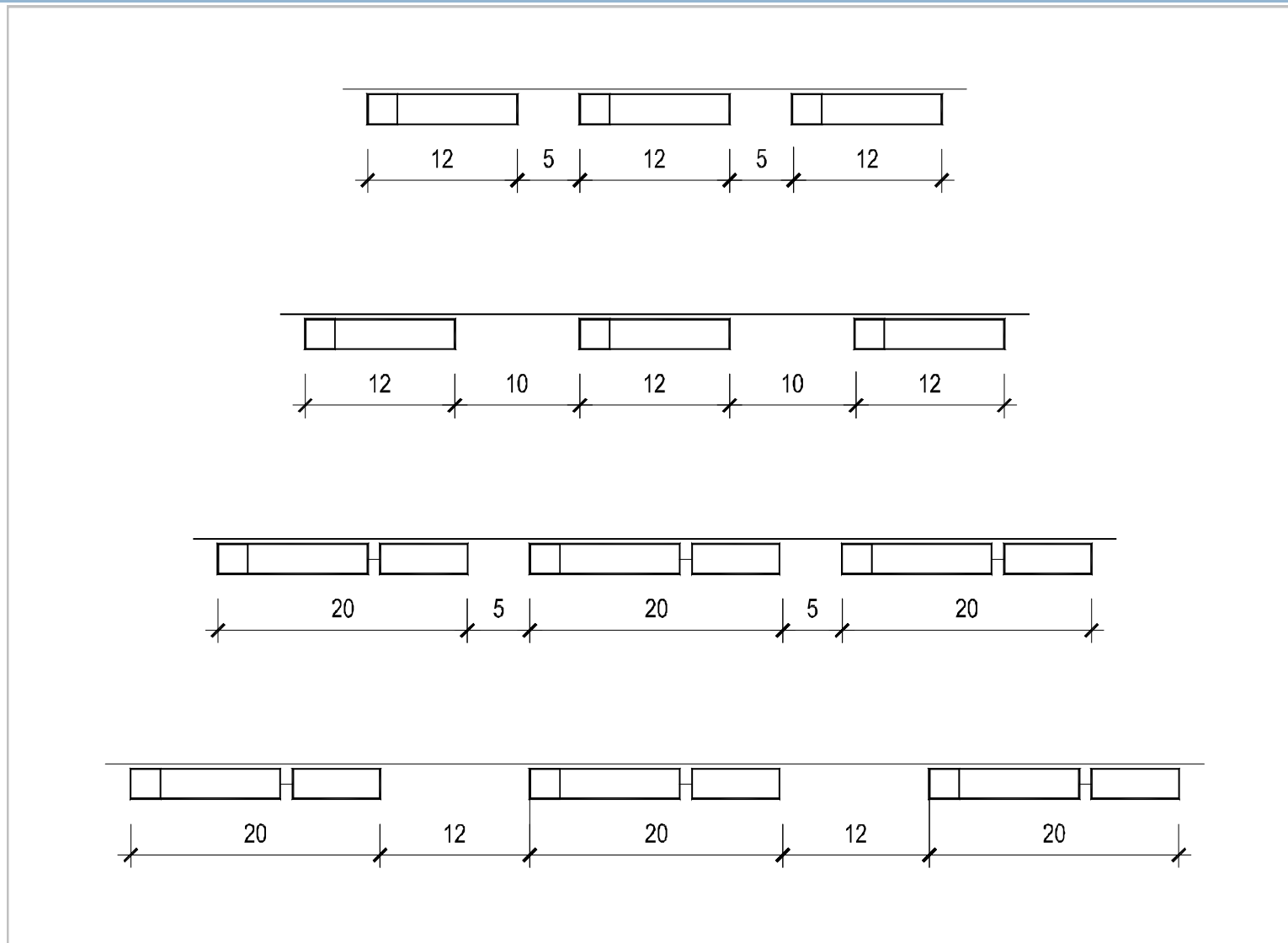
parking za teretna vozila

jedno parking mjesto za kamion na čekanju

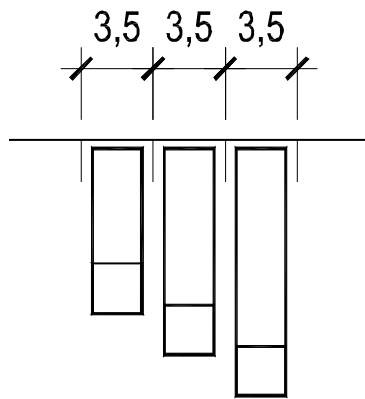
parking pozicije - stajališta ispred pozicija na kojima se vrši utovar i istovar roba a zavisno od tipa teretnog vozila (npr. ispred kuhinje dolazi kombi vozilo, dok ispred otpreme gotovih proizvoda može doći 7t kamion)



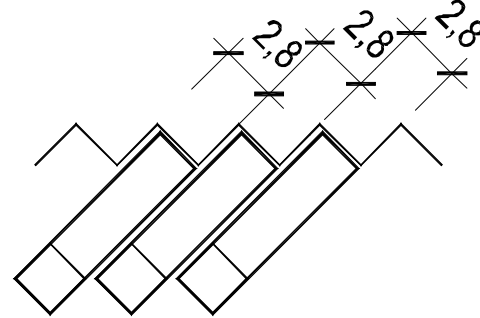
Saobraćaj u mirovanju - parkiranje kamiona uz utovarno-istovarnu rampu pod uglom od 0°



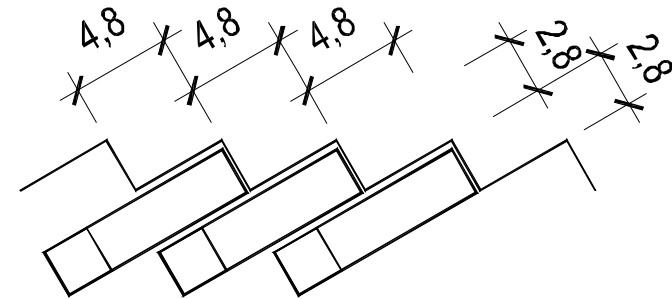
Saobraćaj u mirovanju - parkiranje kamiona uz utovarno-
istovarnu rampu pod uglovima od 90° 45° i 30°



90°



45°

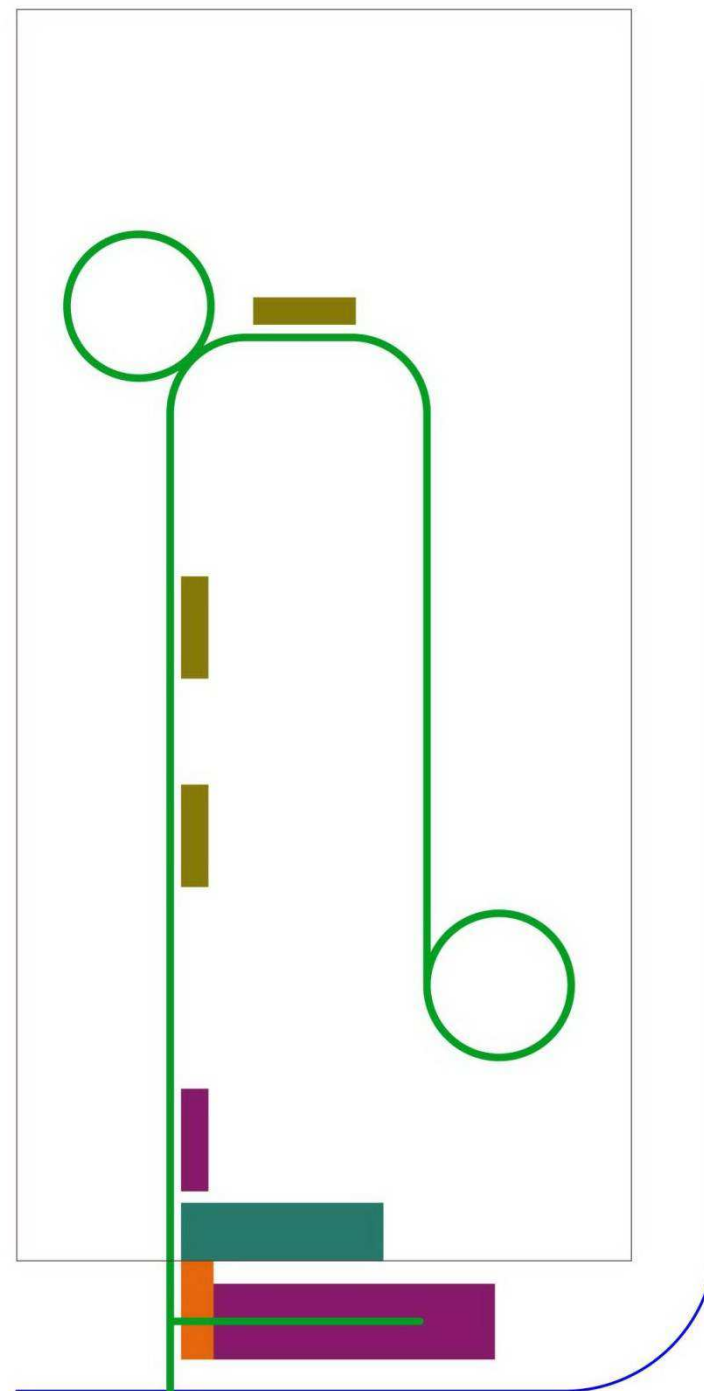


30°

Pješačke površine

uređeni javni prostor ispred
ulazne partije, izvan ograde
kompleksa - min 50m² ili 0,30m²
po radniku

uređeni javni prostor između
ulazne partije i upravne zgrade -
0,30m² po radniku



Razmještaj veličina i oblik građevina

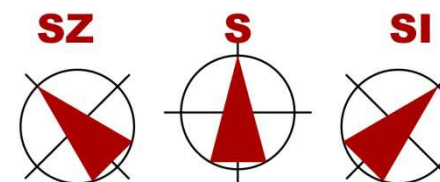
- Razmještaj

- _tehnološki tok

- _proitvpožarni propisi

- _orijentacija u odnosu na strane svijeta

- _pravci budućeg proširenja



- Veličina

- _projektni zadatak

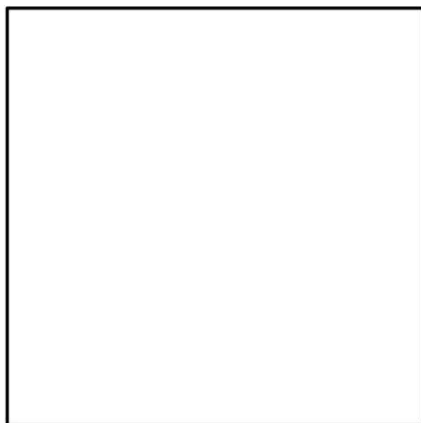
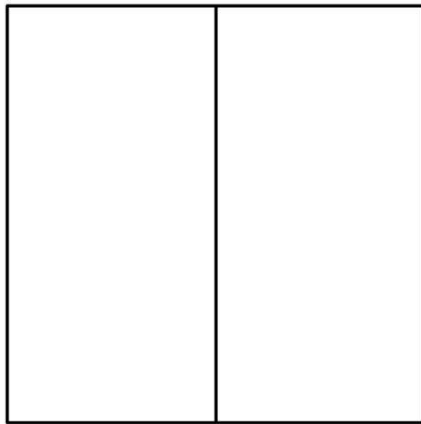
- _prostorni zahtijevi određenog tipa objekta

- _urbanističko tehnički uslovi

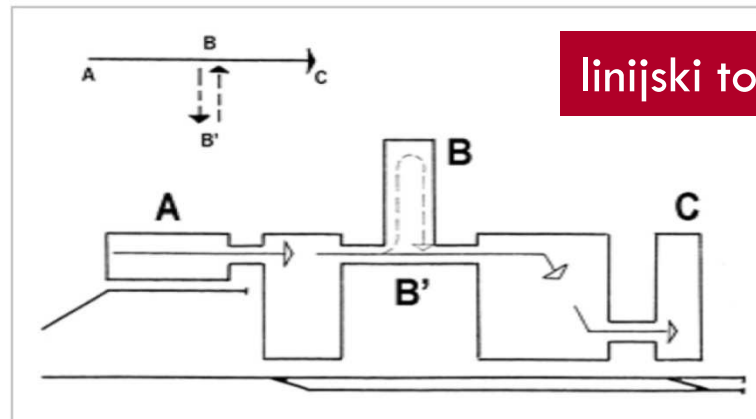
- Oblik

- _tehnološki tok

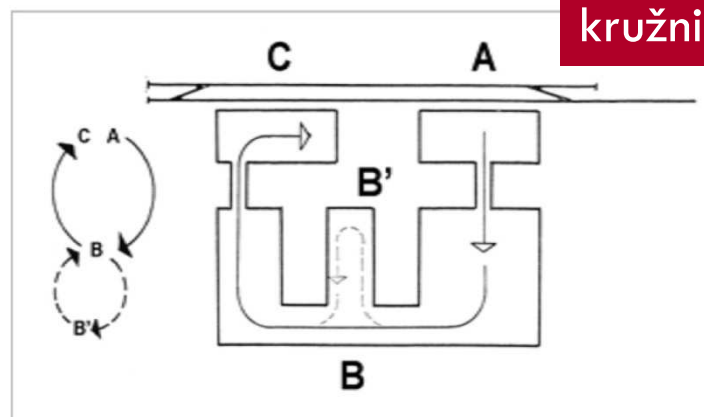
Karakteristike proizvodnje i raspored objekata



Oblik i veličina parcele



linijski tok proizvodnje



kružni tok proizvodnje

Prostorni sistemi izgradnje industrijskog kompleksa

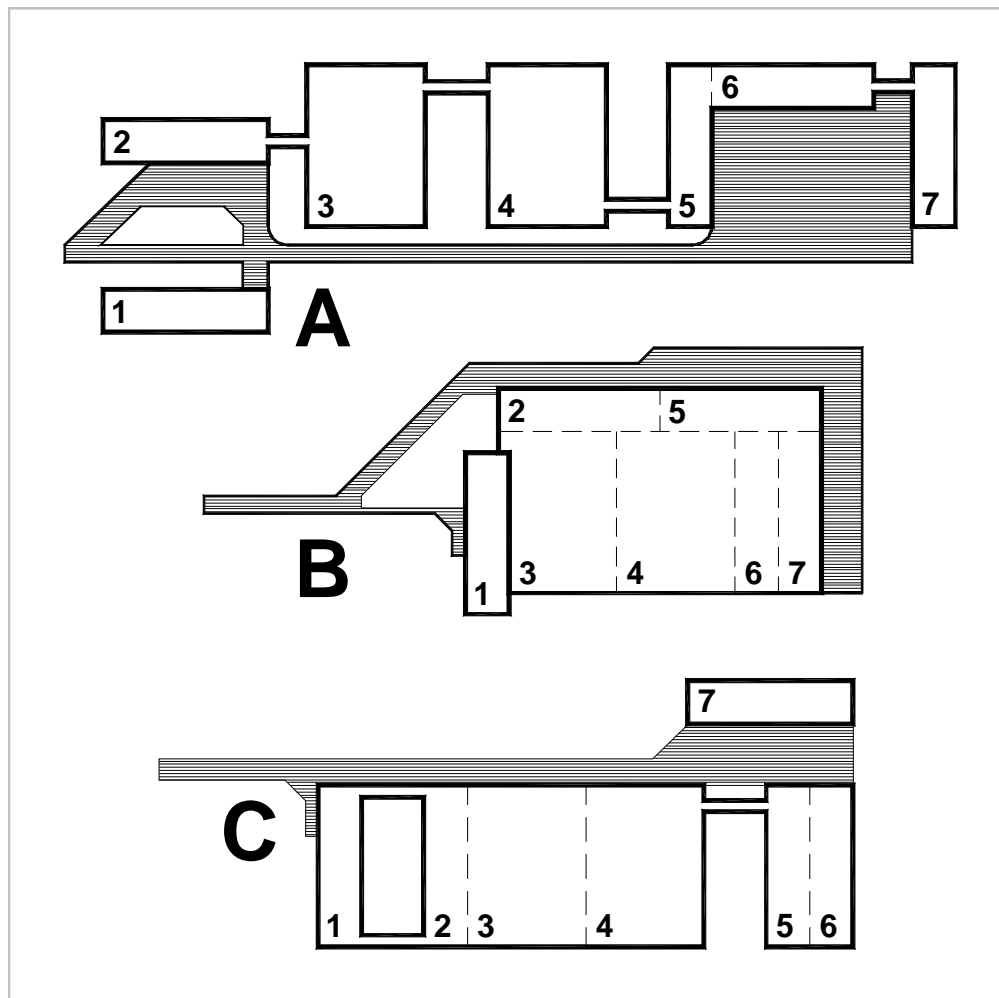
Uobičajeni prostorni sistemi izgradnje industrijskog kompleksa su:

- paviljonski
- blok i
- mješoviti sistem.

Osim ovih mogu biti upotrijebljeni i :

- atrijalni
- i sistem sa otvorenim ili poluotvorenim instalacijama

Prostorni sistemi izgradnje industrijskog kompleksa



Legenda:

- 1.- prateći sadržaji
- 2.- skladište sirovina
- 3.- proizvodnja I faza
- 4.- proizvodnja II faza
- 5.- skladište gotovih proizvoda
- 6.- energetski objekti
- 7.- garaža i vatrogasnica

Uobičajeni prostorni sistemi izgradnje industrijskog kompleksa.

Zone industrijskog kompleksa

proizvodna zona

- 1 - priprema
- 2 - proizvodnja

skladišna zona

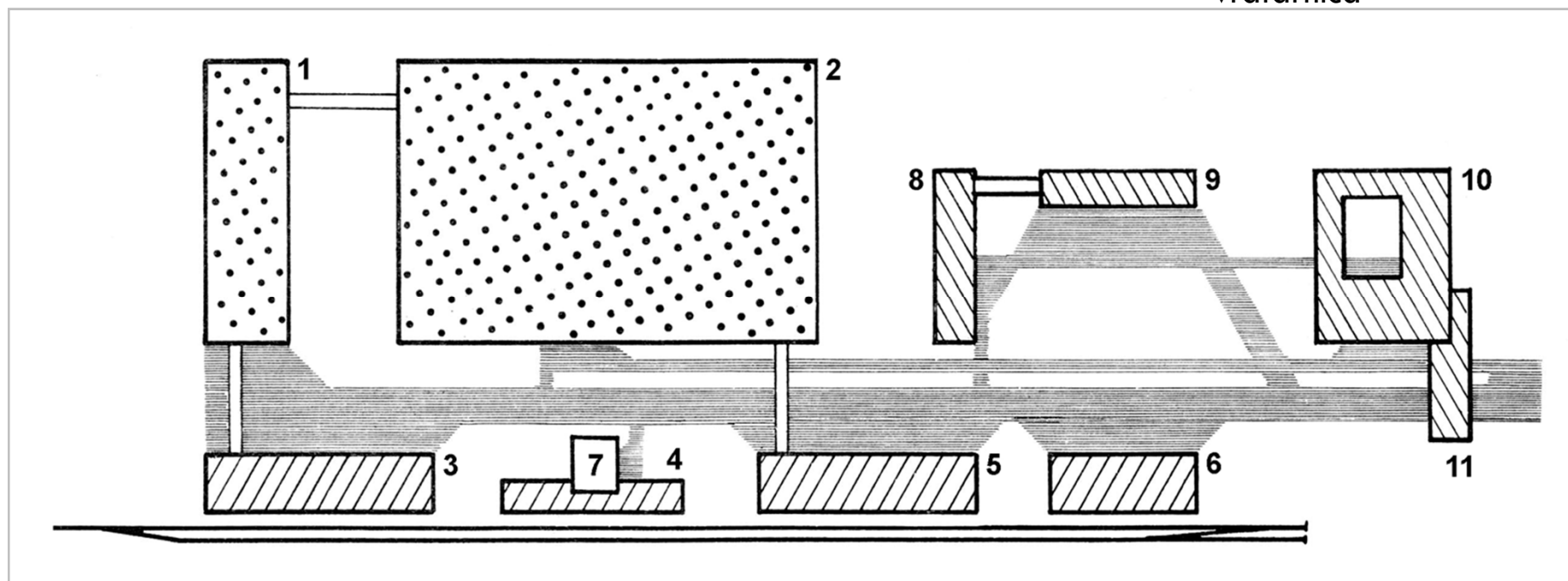
- 3 - skladište sirovina
- 4 - skladište goriva
- 5 - skladište gotovih proizvoda
- 6 - skladište tehničkog materijala

energetska zona

- 7 - kotlovnica

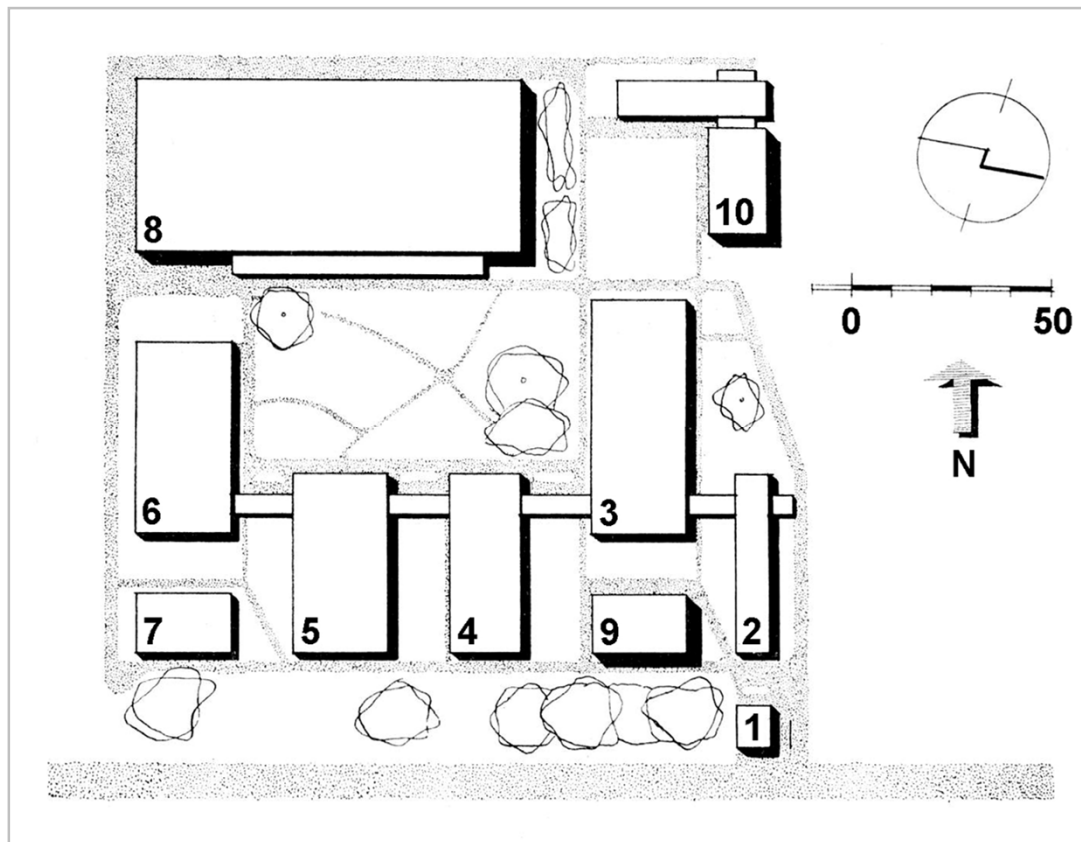
zona pratećih sadržaja

- 8 - remontna radionica
- 9 - garaža i vatrogasnica
- 10 - uprava
- 11 - ambulanta i vratarnica



Zone industrijskog kompleksa sa pripadjućim dijelovima.

Prostorni sistemi izgradnje industrijskog kompleksa



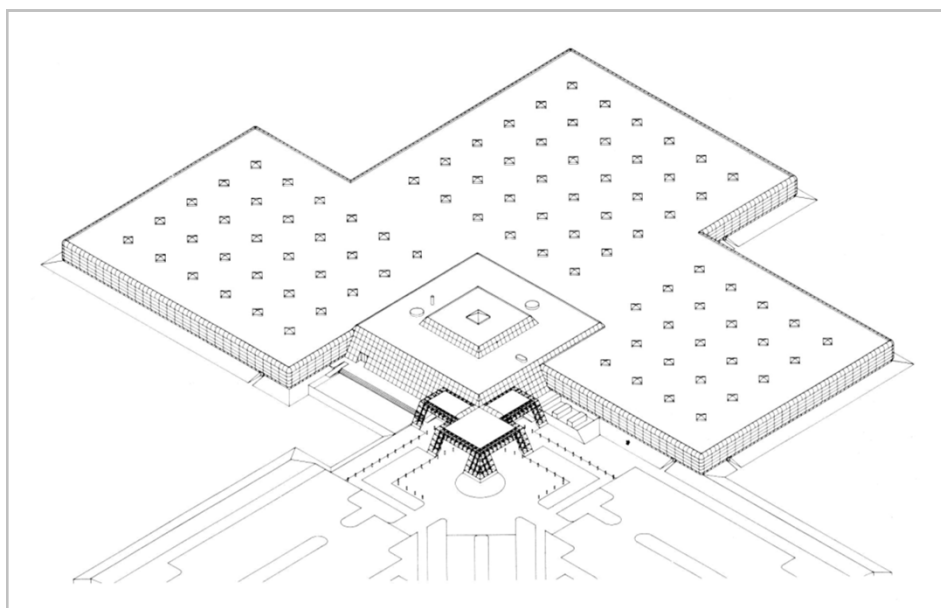
Legenda:

- 1.- vratarnica
- 2.- uprava
- 3.- izrada fotopapira
- 4.- izrada fotoploča
- 5.- izrada filmova
- 6.- proizvodnja fotohemikalija
- 7.- skladište
- 8.- proizvodnja fotoaparata
- 9.- prateće službe (uprava itd.)
- 10.- kotlovnica

Paviljonski sistem

Prostorni sistemi izgradnje industrijskog kompleksa

Blok sistem

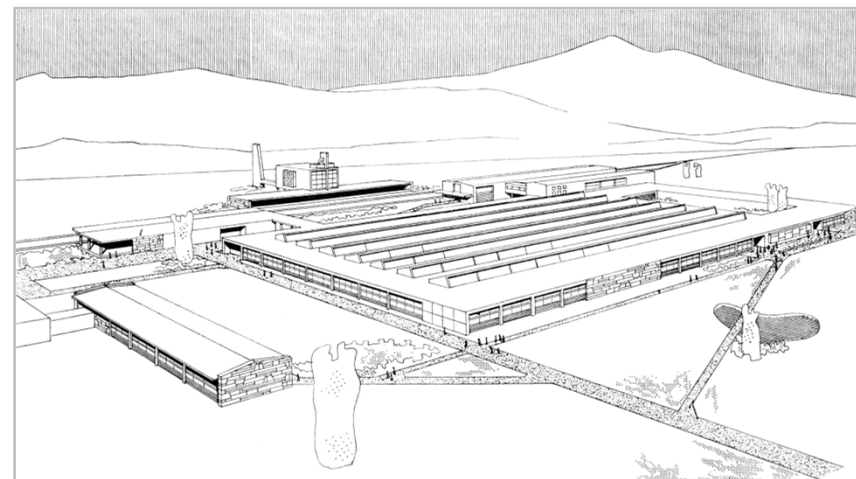
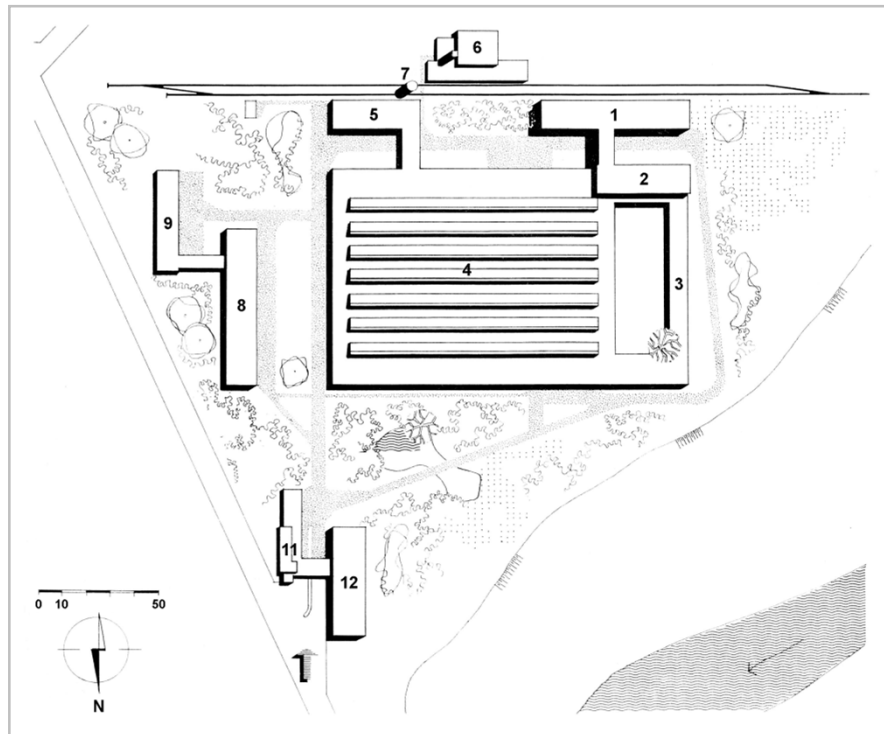


Aksonometrija i pogled na fabriku izvedenu po blok sistemu.

Na slikama fabrika kancelarijskog namještaja "Herman Miller" u Hollandu, Michigan, USA

Prostorni sistemi izgradnje industrijskog kompleksa

Mješoviti sistem

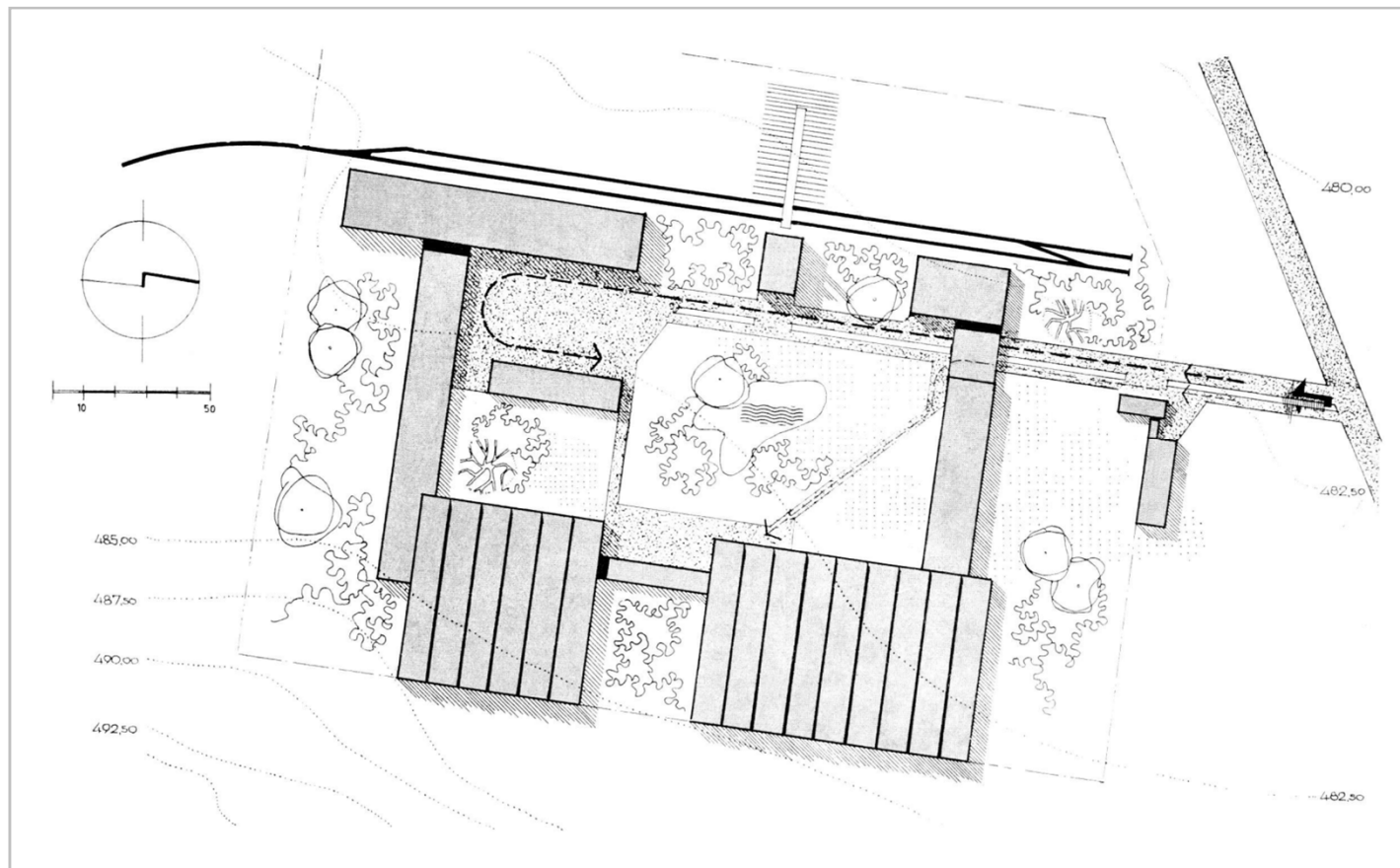


Situacija i perspektiva fabrike izvedene po mješovitom sistemu.

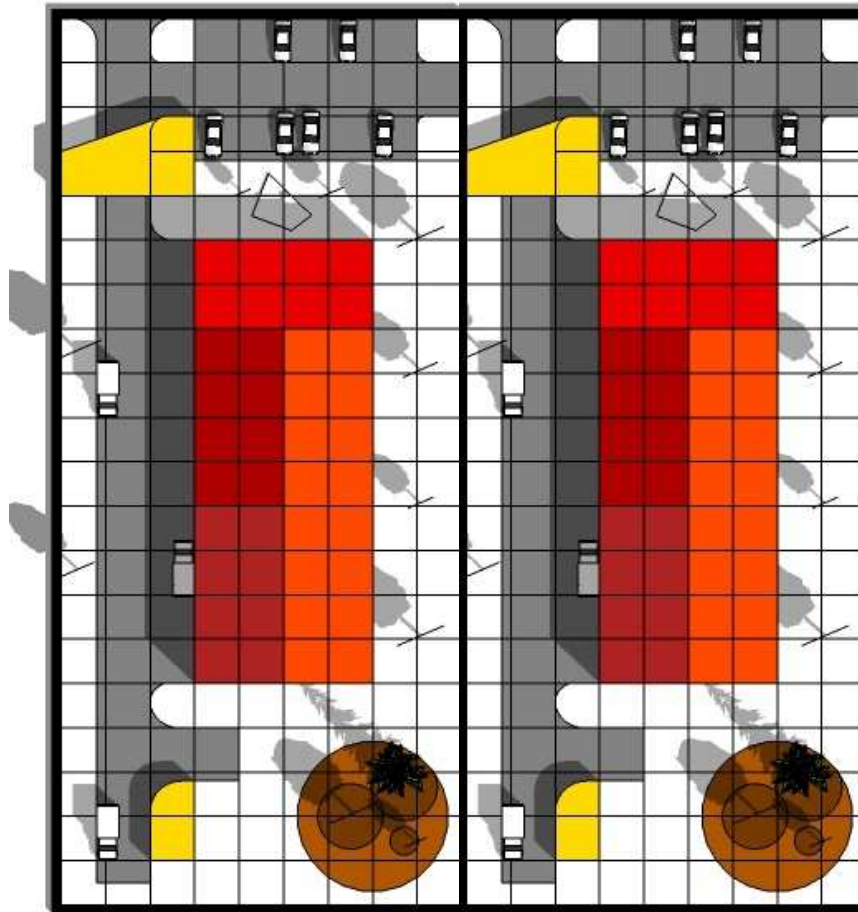
Na slikama kompleks predionice u Prokuplju, SiCG, Vojslav Damjanović 1955.

Prostorni sistemi izgradnje industrijskog kompleksa

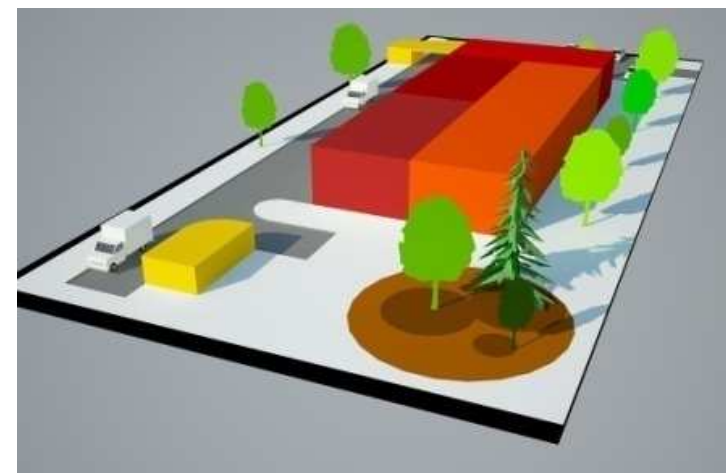
Atrijumski sistem



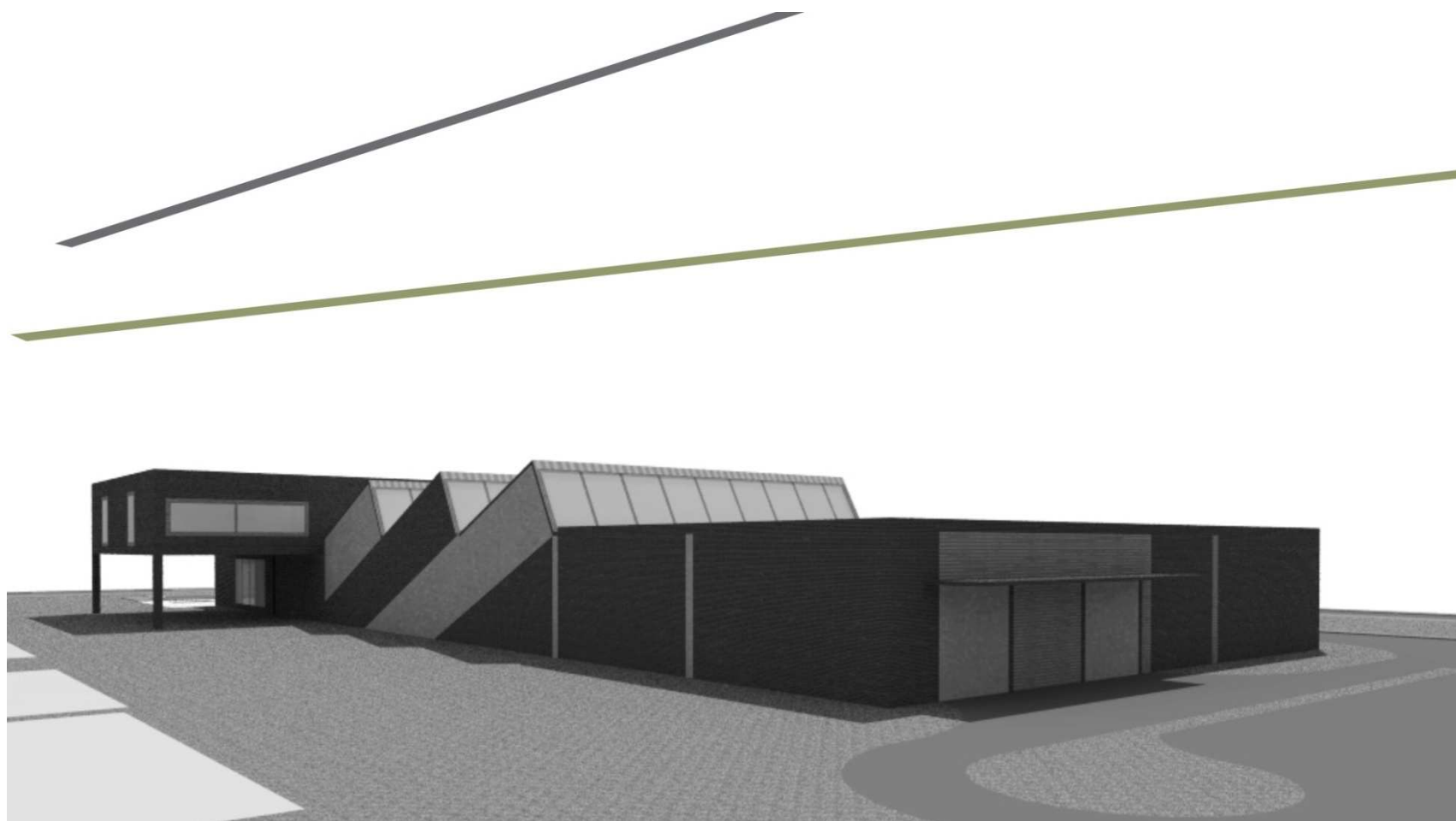
Primjer preduzetničke parcele



Primjer 1.



Materijalizacija i oblikovanje objekata



Materijalizacija i oblikovanje objekata

